



Prefeitura de Sorocaba

Sorocaba/SP, 1º de outubro de 2013.

Excelentíssimo Senhor Presidente

J. AO PROJETO
EM
07/10/2013
JOSE FRANCISCO MARTINEZ
PRESIDENTE

Servimo-nos do presente para solicitar os bons e eficientes préstimos de Vossa Excelência, no sentido de que seja juntada a matrícula atualizada ao Projeto de Lei nº 229/2013, que autoriza o Município a alienar imóvel público localizado no Parque Três Meninos..

A solicitação da juntada da presente se deve para demonstrar titularidade da Prefeitura Municipal na área.

Sendo só o que se nos cumpre nesta oportunidade, renovamos a Vossa Excelência, expressões de elevada estima e respeito.

Atenciosamente.

Antonio Carlos Panunzio
Prefeito Municipal de Sorocaba

Ao
Exmo. Sr.
JOSE FRANCISCO MARTINEZ
DD. Presidente da Câmara Municipal de
SOROCABA - SP

SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO
CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA
01-341-3013-11/01-128896-1/2

CÂMARA MUNICIPAL DE SOROCABA

13



RI
SOROCABA

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
COMARCA DE SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

Carlos André Ordonio Ribeiro

OFICIAL

PRIMEIRO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS

SOROCABA - ESTADO DE SÃO PAULO

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

O oficial

Henrique

MATRÍCULA
-61.580-

FOLHA
-1-

IMÓVEL:- O lote de terreno sob o nº 19, da quadra "K", do loteamento denominado Parque Três Meninos, com a área de - / 268,00 metros quadrados, com as seguintes medidas e confrontações:- na frente onde mede 6,00 metros em reta, com a Rua / nº 13, mais 14,13 metros em curva na confluência dessa rua / com a rua 12, pelo lado direito de quem da rua 13 olha para / o terreno, onde mede 10,00 metros com a rua 12, com a qual / faz esquina; pelo lado esquerdo onde mede 19,00 metros, com / o lote nº 20 e pelos fundos onde mede 15,00 metros, com o lote nº 18.-

CADASTRO:- 54.44.61.0260.00.000.1.19.-

PROPRIETÁRIOS:- NICOLAU ARCHILLA GALAN, RG. 1.428.808-SP., e sua mulher ALICE GREMBECKI ARCHILLA, RG. 3.482.131-SP., brasileiros, proprietários, casados no regime da comunhão de / bens, antes da lei 6.515/77, residentes e domiciliados em / São Paulo, Capital, com endereço na Rua Brigadeiro Tobias, / nº 356, 2º andar, sala 22, inscritos no CPF. 007.412.138/34.

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 31.271 - Lº 3.AQ, e inscrição nº 92 de Vilas.-

Sorocaba, 17 de março de 1.987.-

O Escr. Habº: *Edivaldo* (Edivaldo Lopes Machado).

O Oficial: *Henrique* (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 1 - em 17 de março de 1.987.-

Pela escritura lavrada no 3º Cartório de Notas local, em 09 de março de 1.987, livro 247, fls. 031, os proprietários - / VENDERAM o imóvel objeto desta matrícula, à COMPACTA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., sociedade por cotas de responsabilidade limitada, estabelecida em São Paulo-SP., à Rua / Marquês de Itú, nº 837, 1º andar, conjunto 12, inscrita no / (CONTINUA NO VERSO)

1º Oficial de Registro de Imóveis Sorocaba

PARA SUA SEGURANÇA, CONFIRME A ALIÉ CIDADÃO, CIDADÃO DESTA CERTIDÃO, CUJA VALIDADE É DE 30 DIAS PARA FINS NOTARIAIS WWW.CARTORIOSOROCABA.COM.BR

1º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos Comarca de Sorocaba - SP

409293

3966 - AA



MATRÍCULA

-61.580-

FOLHA

-1-

VERSO

CGC/MF. sob o nº 49.740.087/0001-22, - pelo valor de - - - - /
 Cz\$320.000,00.-
 O Escr. Habº., [assinatura] (Edivaldo Lopes Machado).
 O Oficial, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).

R. 2, em 17 de junho de 1987.-

TRANSMITENTE:- COMPACTA - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., já qualificada.-

ADQUIRENTE:- PREFEITURA MUNICIPAL DE SOROCABA, pessoa jurídica legalmente constituída, de caráter público, inscrita no CGC.MF. nº 46.634.044/0001-74, com sede e domicílio nesta cidade, à Avenida Engenheiro Carlos Reynaldo Mendes, 3.101, Palácio dos Tropeiros.-

TÍTULO:- Permuta.-

FORMA DO TÍTULO:- Escritura lavrada nas Notas do 3º Cartório local, em 04 de junho de 1987, livro 252, fls. 50.-

VALOR:- Cz\$136.470,00.-

O Esc. Habº. [assinatura] (José Roberto Hummel).-

O OFICIAL, [assinatura] (Henrique Joaquim Lamberti).-

CERTIDÃO - 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SOROCABA

CERTIFICO, em atendimento ao prot. nº285.480, que o imóvel matriculado sob o nº61580, tem sua situação com referência a alienação e constituições de ônus reais, citação em ação pessoal, real ou reipersecutória, integralmente noticiadas na presente certidão, expedida em forma reprográfica do banco de dados atualizado até às 15h00 do dia 23/09/2013. O referido é verdade. Dou fé.

Caso o imóvel se localize em Votorantim, esta certidão deverá ser complementada pelo Oficial de RI daquela comarca. Certidão válida somente no original e sem rasuras. Confirme a autenticidade em www.cartoriosorocaba.com.br

SOROCABA, 24/09/2013.

[assinatura]
Escrvente Chefe

Oficial R\$23,13 - SINOREG R\$0,00 - ESTADO R\$0,00 - AQ IPESP R\$0,00 - TJ R\$0,00 = TOTAL R\$23,13

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Sorocaba - SP

Michele Cândida de Moraes Tanigawa
Escrvente - Chefe Substituta

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E
ANEXO DE SOROCABA
Luis Cláudio de Oliveira Santos
Auxiliar